

Umowa nr/2016

**zawarta w dniu roku w Tyrawie Wołoskiej,
pomiędzy:**

**Gminą Tyrawa Wołoska, 38-535 Tyrawa Wołoska 175, NIP 687-17-85-094, REGON
370440761 reprezentowaną przez;
Jana Chowańca – Wójta Gminy, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Biskup-
Nitka**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wykonanie usług geodezyjnych – podział nieruchomości**”, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług geodezyjnych polegających na podziale nieruchomości położonej w Tyrawie Wołoskiej – działka o nr ewid. 310.
2. Dokonanie podziału nieruchomości obejmuje czynności:
 - a) Sporządzenie wstępnego projektu podziału, w odpowiedniej ilości egzemplarzy, zgodnego z koncepcją Zamawiającego.
 - b) Dokonanie wszystkich wymaganych prawem czynności niezbędnych do sporządzenia projektu podziału, jego sporządzenie i przekazanie operatu pomiarowego do zasobu powiatowego, przekazanie Zamawiającemu poświadczonych przez ośrodek dokumentacji projektów podziału w odpowiedniej ilości egzemplarzy.
 - c) Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych znakami granicznymi.

§2

1. Za wykonanie całości prac będących przedmiotem umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie Brutto w wysokości zł (słownie:),
2. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto podane przez Wykonawcę, na podstawie faktury w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zleceniodawcy.

Fakturę należy wystawić na:

Gmina Tyrawa Wołoska

38-535 Tyrawa wołoska 175

NIP 687-17-85-094

§ 3

1. Termin wykonania usługi wynosi 3 miesiące od dnia podpisania umowy. Do terminu tego nie wlicza się okresu od dnia złożenia zażalenia lub odwołania do otrzymania rozstrzygnięcia organu odwoławczego w wypadku, gdy w prowadzonym z urzędu postępowaniu strony złożą zażalenie na postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału lub odwołanie od decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.
2. Za termin zakończenia wykonania usługi należy rozumieć datę potwierdzenia przyjęcia przez ośrodek dokumentacji wykazu zmian danych ewidencyjnych.
3. Jako dowód wykonania usługi Wykonawca przekaze Zamawiającemu potwierdzoną kopię wykazu zmian danych ewidencyjnych, poświadczoną przez ośrodek dokumentacji.

§ 4

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, z następujących tytułów i w wysokości:

- a) w przypadku odstąpienia od podziału z przyczyn leżących po stronie wykonawcy — w wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za dany podział,
- b) za niedotrzymanie terminów określonych w § 3 umowy — w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za dany podział, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego terminu wykonania umowy,
- c) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi — w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za dany podział, licząc od dnia wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad.

§ 5

W razie odstąpienia przez Zamawiającego od podziału nieruchomości, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stosownie do zaawansowania wykonania usługi:

- a) jeżeli odstąpienie od podziału nastąpiło po złożeniu przez Wykonawcę wstępnych projektów podziału wraz z wymaganymi dokumentami — w wysokości 30% wartości usługi ustalonej zgodnie z § 2 umowy,
- b) jeżeli odstąpienie od podziału nastąpiło po złożeniu przez Wykonawcę projektów podziału — w wysokości 80% wartości usługi ustalonej zgodnie z § 2 umowy.

§ 7

1. Zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej.
2. Zmiany niniejszej umowy, niekorzystne dla Zamawiającego mogą nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
3. Inne zmiany są dopuszczalne, jeżeli nie powodują zmiany treści oferty, która stanowiła podstawę wyboru Wykonawcy.
4. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem pkt 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu będą nieważne.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca
