

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA: BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY
TYRAWA WOŁOSKA

OBIEKT: INFRASTRUKTURA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

ZAMAWIAJĄCY: GMINA TYRAWA WOŁOSKA
TYRAWA WOŁOSKA 175, 38-535 TYRAWA WOŁOSKA

LOKALIZACJA: DZ. NR 39/9, 40/4, 122/1, 122/2, 186/1, 192, 198, 199/1, 351/2, 384 W
RAKOWEJ
DZ. NR 72, 135/1, 140/2, 175, 265, 292, 308/1, 437, 702, 734, 739, 740, 742,
1045 W ROZPUCIU
391/1, 391/2, 340/3, 425 W SIEMUSZOWEJ
103, 122/2, 128, 131, 139/1, 144, 145, 184, 297/2, 325, 331, 367/2, 480/1,
480/2, 488, 492/1, 502, 600/2, 609/2, 713/1, 714/1, 858/4, 858/2, 866, 871,
872, 883/1, 883/2, 927, 1078, 1079, 1088, 1094, 1095/2, 1098/1, 1107 W
TYRAWIE WOŁOSKIEJ

NAZWY I KODY: 45000000-7 - ROBOTY BUDOWLANE
45111200-0 - ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I
ROBOTY ZIEMNE
45111200-1 - ROBOTY ZIEMNE
45231300-8 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY WODOCIĄGÓW
I RUROCIĄGÓW DO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
45232400-6 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE KANAŁÓW ŚCIEKOWYCH
45232410-9 - ROBOTY W ZAKRESIE KANALIZACJI ŚCIEKOWEJ
45232421-9 - ROBOTY W ZAKRESIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
45232423-3 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
45252127-4 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
45255600-5 - ROBOTY W ZAKRESIE KŁADZENIA RUR W KANALIZACJI
45311200-2 - ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
45315300-1 - INSTALACJE ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO
45330000-9 - ROBOTY INSTALACYJNE WODNO - KANALIZACYJNE I SANITARNE
45331210-1 - WENTYLACJA
45400000-1 - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE O. BUDOWLANYCH
45450000-6 - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE, POZOSTAŁE
71320000-7 - USŁUGI INŻYNIERSKIE W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA

OPRACOWAŁ:

--	--

opracował

MARZEC 2022

Spis treści

1. Część opisowa	2
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	2
1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	2
1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	9
1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe	10
1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe	10
1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia	20
1.2.1. Przygotowanie terenu budowy	21
1.2.2. Inne wymagania	21
1.2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji wykonania i odbioru robót	23
2. Część informacyjna	25
2.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	25
2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	25
2.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	26
2.4. Spis załączników	26

1. Część opisowa

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie inwestycji w postaci opracowania dokumentacji technicznej oraz realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na wybudowaniu oraz uruchomieniu 58 przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych dla 57 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz 1 budynku z miejscami noclegowymi, które są zlokalizowane na terenie gminy Tyrawa Wołoska.

Realizacja inwestycji rozumiana jest jako wykonanie niezbędnych prac projektowych oraz wykonanie robót budowlanych wraz z montażem, uruchomieniem i oddaniem do eksploatacji wszystkich, koniecznych urządzeń oraz sprzętu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania każdej z 58 przydomowych oczyszczalni ścieków.

1.1.1.1. Zakres prac projektowych

W zakres prac projektowych wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz dokonaniem zgłoszeń lub pozwoleń na wykonanie robót budowlanych poprzez złożenie wszystkich niezbędnych dokumentów i uzyskaniem ostatecznych decyzji, wymaganych wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

1.1.1.2. Zakres robót budowlanych

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę 58 przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z instalacjami doziemnymi kanalizacji sanitarnej, które będą odpowiedzialne za odprowadzenie ścieków bytowych w sposób grawitacyjny lub ciśnieniowy z każdego budynku, który wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji jak też i posadowienie studzienek kanalizacyjnych.

Powyższy zakres robót budowlanych obejmuje również wykonanie instalacji do odprowadzenia ścieków oczyszczonych do odbiorników końcowych wraz z zasilaniem elektrycznym oczyszczalni, rozruchem technicznym i technologicznym oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych zgłoszeń, decyzji i pozwoleń.

1.1.1.3. Prace projektowe i roboty budowlane

Wykonanie przedmiotowego zadania zostało podzielone na prace przedprojektowe, projektowe, wykonawcze oraz powykonawcze.

- prace przedprojektowe i projektowe:
 - wykonanie dokumentacji projektowej (w tym dokumentacji formalno - prawnej) w zakresie zgodnym z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065);
 - wykonanie operatów wodnoprawnych w zakresie zgodnym z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. 2021 r. poz. 2233 ze zm.) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na budowę wszystkich 58 przedmiotowych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami wodnymi, odpowiedzialnymi za odprowadzenie do gruntów ścieków oczyszczonych;
 - uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń i uzgodnień;
 - wykonanie badań geologicznych podłoża gruntowego określające warunki gruntowo - wodne dla działek objętych niniejszą inwestycją, zawierającą m. in. kartę dokumentacji otworów oraz parametry geotechniczne podłoża;
 - wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454);
- prace wykonawcze:
 - realizację inwestycji;
 - odbiór instalacji;

○ prace powykonawcze:

- wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- przedłożenie badań ścieków oczyszczonych po rozruchu przydomowych oczyszczalni ścieków;
- przekazanie dokumentacji techniczno - rozruchowej dla wszystkich zastosowanych urządzeń;
- przekazanie świadectwa dopuszczenia do eksploatacji dla wszystkich zastosowanych urządzeń;
- przekazanie wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń w zakresie przedmiotowej inwestycji;
- przekazanie dokumentacji projektowej oraz powykonawczej;
- zgłoszenie zakończenia robót budowlanych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.);
- świadczenie usług gwarancyjnych.

Przedmiot zamówienia zawarty w dokumentacji projektowej należy opisać w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, dający pełną możliwość realizacji zadania.

Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu w terminie do 30 dni od podpisania umowy koncepcję projektową, zawierającą m. in. konkretne rodzaje przydomowych oczyszczalni ścieków oraz schematy technologiczne dla ich poszczególnych typoszeregów w odniesieniu do konkretnych lokalizacji.

Przed przystąpieniem do opracowania kompletnej dokumentacji technicznej konieczne jest zatwierdzenie przez Inwestora koncepcji projektowej.

Dokumentacja techniczna musi określać w sposób szczegółowy zakres, rodzaj wszystkich prac i robót budowlanych niezbędnych dla realizacji inwestycji. Na podstawie dokumentacji technicznej, Zamawiający będzie mógł sprawować nadzór nad realizacją zadania.

Dokumentacja techniczna powinna zawierać szczegółowe informacje o zastosowanych materiałach, technologiach i urządzeniach, załączając jednocześnie dokumenty producenta zastosowanych urządzeń.

Dokumentacja techniczna podlega sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W przypadku, kiedy wyżej wymieniona dokumentacja w znaczny sposób odbiega lub nie jest zgodna z wcześniejszymi ustaleniami, Zamawiający ma prawo odmówić jej zatwierdzenia. Wykonawca będzie wtedy zobowiązany do naniesienia niezbędnych zmian.

Dokumentacje należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej w następującej ilości:

- dokumentacja techniczna - 3 egzemplarze;
- specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót - 2 egzemplarze;
- przedmiar robót - 2 egzemplarze;

Poprzez dokumentację techniczną rozumie się projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno - budowlany, projekt techniczny, dokumentację zgłoszeniową (alternatywnie) oraz wszelkie inne dokumentacje, które będą niezbędne do uzyskania ewentualnych pozwoleń lub zgłoszeń związanych z realizacją przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszystkich materiałów w formie cyfrowej (w wersji edytowalnej oraz w formacie plików PDF) na płycie CD lub DVD w dwóch egzemplarzach.

Zakres robót budowlanych dla przedmiotowego zadania został przedstawiony poniżej:

- przyjęcie od Zamawiającego terenu budowy potwierdzone odpowiednim protokołem;
- wykonanie niezbędnych robót ziemnych związanych z przygotowaniem terenu inwestycji, uporządkowanie terenu budowy w zakresie infrastruktury podziemnej, w tym usunięcie i utylizacja wszystkich elementów zbędnych, ewentualna wymiana gruntu, prawidłowe zagęszczenie, etc.;
- demontaż istniejących szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe;
- wykonanie i montaż przewodów kanalizacyjnych oraz studzienek kanalizacyjnych, odpowiedzialnych za odprowadzenie ścieków bytowych z istniejących budynków do przydomowych oczyszczalni ścieków oraz z przydomowych oczyszczalni ścieków do odbiorników końcowych, tj. studni chłonnych lub drenaży rozsączających;
- wymiana gruntu (w razie potrzeby);
- wykonanie i montaż kompletnych przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uwaga! Zakres robót budowlanych nie obejmuje swoim zakresem prac związanych przystosowaniem instalacji wewnętrznych w jakimkolwiek z budynków w celu jego przyłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków.

Zakres zamówienia obejmuje również przeprowadzenie prób końcowych, w tym rozruchu technologicznego i nadzór nad próbami eksploatacyjnymi. W dokumentach przekazanych Zamawiającemu przed rozpoczęciem prób końcowych, Wykonawca przedstawi szczegółowy program, zawierający m. in. zakres, przebieg i wymagania dla prób końcowych oraz prób eksploatacyjnych przydomowych oczyszczalni ścieków.

W dokumencie tym muszą zostać szczegółowo opisane wszystkie czynności niezbędne do wykonania, aby po zakończeniu prób końcowych każda z przydomowych oczyszczalni ścieków mogła zostać uznana za działającą niezawodnie i zgodnie z kontraktem. Wymagane jest by dokument przebiegu prób końcowych został pozytywnie zaopiniowany przez Zamawiającego.

1.1.1.4. Instrukcje i szkolenia dla Użytkowników

Wymaga się przeprowadzenia ogólnego szkolenia dla każdego z Użytkowników przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z przekazaniem instrukcji obsługi i konserwacji.

Instrukcje obsługi i konserwacji Wykonawca dostarczy z każdą przydomową oczyszczalnią ścieków.

Instrukcja obsługi i konserwacji przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być na tyle szczegółowa, by poszczególni Użytkownicy mogli prawidłowo eksploatować, konserwować i regulować pracę urządzeń. Instrukcja zostanie przekazana Zamawiającemu do zatwierdzenia nie później niż 21 dni przed planowanym terminem szkolenia pierwszego Użytkownika przez Zamawiającego. Zamawiający może zażądać wprowadzenia zmian do wyżej wymienionej instrukcji, wynikających z doświadczeń uzyskanych podczas trwania prób.

Instrukcja obsługi i konserwacji przydomowych oczyszczalni ścieków powinna zawierać co najmniej:

- wyczerpujący opis działania przydomowej oczyszczalni ścieków i wszystkich jej elementów składowych uwzględniający indywidualny charakter każdej z lokalizacji wskazanych w niniejszym zamówieniu;
- schemat technologiczny oraz elektryczny dla całej przydomowej oczyszczalni ścieków;
- instrukcje i procedury uruchamiania, eksploatacji i wyłączania dla przydomowej oczyszczalni ścieków i postępowania w sytuacjach awaryjnych;
- procedury lokalizowania awarii;
- wykaz wszystkich elementów wchodzących w skład zastosowanej przydomowej oczyszczalni ścieków, zawierający między innymi:
 - nazwę i dane producenta oraz serwisu;
 - model, typ oraz numer katalogowy;
 - deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami;
 - podstawowe parametry techniczne;
 - listę zalecanych części zapasowych do utrzymywania w zapasie przez Użytkownika obejmującą części ulegające zużyciu i zniszczeniu oraz te, które mogą powodować konieczność przedłużonego oczekiwania w przypadku zaistnienia w przyszłości konieczności wymiany;
 - dokumentację techniczno - ruchową;
 - kartę gwarancyjną.

1.1.1.5. Pozostałe wymagania stawiane Wykonawcy

- Przedmiot zamówienia określony przez Zamawiającego w programie funkcjonalno- użytkowym musi się zmieścić na będącej do dyspozycji powierzchni działek, które zostały przeznaczone do jego realizacji.
- Transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania innych obiektów na oddanej do dyspozycji danej działki.
- Teren pracy powinien być wygradzony lub zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych za co odpowiada kierownik budowy
- Niedopuszczalne jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych.
- Materiały łatwopalne powinny być dowożone w zależności od aktualnych potrzeb w ilości nie przekraczającej dziennego zużycia.
- Nawierzchnie terenu poza obszarem opracowania, w razie zniszczenia, a po zakończeniu robót budowlanych powinny zostać przywrócone do stanu pierwotnego.
- Wykonawca powinien zapewnić w czasie trwania robót budowlanych należyty ład i porządek, przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewnić ochronę dla obiektów, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu znajdujących się na terenie budowy i utrzymywać je w należytych porządku, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.
- Wykonawca powinien uwzględnić szczególne warunki dotyczące godzin pracy, przy wykonywaniu prac szczególnie uciążliwych biorąc pod uwagę bezpośrednie sąsiedztwo.
- Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia harmonogramu robót z Zamawiającym.

1.1.1.6. Zestawienie ilościowe i użytkowe dla projektowanych

przydomowych oczyszczalni ścieków

Parametry przydomowych oczyszczalni ścieków, uwzględniające ich poszczególne typoszeregi w odniesieniu do ilości RLM przedstawiono w poniższej tabeli.

Typoszereg oczyszczalni	RLM
A	1 ÷ 6
B	7 ÷ 12

Poprzez RLM należy rozumieć równoważną liczbę mieszkańców, która zgodnie z art. 86 ust. 3 pkt 2, Ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne określa ładunek substancji organicznych biologicznie rozkładalnych wyrażonych jako wskaźnik pięciodobowego biochemicznego zapotrzebowania tlenu (BZT₅) w ilości 60 g tlenu na dobę.

Uwaga! Wykonawca może zaoferować inny typoszereg spełniający warunki brzegowe w zakresie obsługiwanej wielkości RLM, po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

Ilość projektowanych przydomowych oczyszczalni ścieków, w zależności od typoszeru przedstawiono w poniższej tabeli.

Typoszereg oczyszczalni	Ilość
A	48
B	10

Ilość projektowanych przydomowych oczyszczalni ścieków w zależności od ilości RLM oraz lokalizacji przedstawiono w poniższej tabeli.

Lokalizacja	Liczba przydomowych oczyszczalni ścieków w zależności od RLM										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Rakowa		1		2	1	1	2	1			1
Rozpucie		4	2	4	1	2				1	
Siemuszowa				1	1		1				
Tyrawa Wołoska		3	4	9	8	4	2	2			

1.1.1.7. Zestawienie projektowanych przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na obszarach ochrony przyrody

Wszystkie projektowane przydomowe oczyszczalnie ścieków bytowych zostały zlokalizowane na obszarach Natura 2000 oraz na obszarach należących do parków krajobrazowych, co zostało przedstawione w poniższej tabeli.

Działka	Obszar Natura 2000	Obszar Parków Krajobrazowych
Rakowa		
122/1	TAK	TAK
122/2	TAK	TAK
186/1	TAK	TAK
192	TAK	TAK
198	TAK	TAK
199/1	TAK	TAK
351/2	TAK	TAK
384	TAK	TAK

39/9, 40/4	TAK	TAK
Rozpucie		
72	TAK	TAK
135/1	TAK	TAK
140/2	TAK	TAK
175	TAK	TAK
265	TAK	TAK
292	TAK	TAK
308/1	TAK	TAK
437	TAK	TAK
702	TAK	TAK
734	TAK	TAK
739	TAK	TAK
740	TAK	TAK
742	TAK	TAK
1045	TAK	TAK
Siemuszowa		
340/3	TAK	TAK
391/1, 391/2	TAK	TAK
425	TAK	TAK
Tyrawa Wołoska		
103	TAK	TAK
122/2	TAK	TAK
128	TAK	TAK
131	TAK	TAK
139/1	TAK	TAK
144, 145	TAK	TAK
184	TAK	TAK
297/2	TAK	TAK
325	TAK	TAK
331	TAK	TAK
367/2	TAK	TAK
480/1, 480/2	TAK	TAK
488	TAK	TAK
492/1	TAK	TAK
502	TAK	TAK
600/2	TAK	TAK
609/2	TAK	TAK
713/1	TAK	TAK
714/1	TAK	TAK
858/2, 858/4	TAK	TAK
866	TAK	TAK
871	TAK	TAK
872	TAK	TAK
883/1, 883/2	TAK	TAK
927	TAK	TAK

1078	TAK	TAK
1079	TAK	TAK
1088	TAK	TAK
1094	TAK	TAK
1095/2	TAK	TAK
1098/1	TAK	TAK
1107	TAK	TAK

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Planowana inwestycja, polegająca na budowie infrastruktury przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych w gminie Tyrawa została zlokalizowana łącznie w 4 miejscowościach: Rakowa, Rozpucie, Siemuszowa oraz Tyrawa Wołoska.

Aktualnie na terenie Gminy nie ma obowiązującego MPZP dla działek na których mają być budowane przydomowe oczyszczalnie. Dodatkowo wszystkie działki, na których przewiduje się realizację przedmiotowego zadania znajdują się na obszarze Natura 2000 oraz na obszarach parków krajobrazowych.

Dane przedmiotowych działek, w zależności od wsi, w których się znajdują zamieszczono poniżej:

○ Rakowa

- numery działek: 39/9, 40/4, 122/1, 122/2, 186/1, 192, 198, 199/1, 351/2, 384
- obręb ewidencyjny: 0004
- gmina: Tyrawa Wołoska
- powiat: sanocki
- województwo: podkarpackie
- kod TERYT: 181706_2

○ Rozpucie

- numery działek: 72, 135/1, 140/2, 175, 265, 292, 308/1, 437, 702, 734, 739, 740, 742, 1045
- obręb ewidencyjny: 0005
- gmina: Tyrawa Wołoska
- powiat: sanocki
- województwo: podkarpackie
- kod TERYT: 181706_2

○ Siemuszowa

- numery działek: 391/1, 391/2, 340/3, 425
- obręb ewidencyjny: 0006
- gmina: Tyrawa Wołoska
- powiat: sanocki
- województwo: podkarpackie
- kod TERYT: 181706_2

○ Tyrawa Wołoska

- numery działek: 103, 122/2, 128, 131, 139/1, 144, 145, 184, 297/2,

325, 331, 367/2, 480/1, 480/2, 488, 492/1, 502, 600/2, 609/2, 713/1, 714/1, 858/4, 858/2, 866, 871, 872, 883/1, 883/2, 927, 1078, 1079, 1088, 1094, 1095/2, 1098/1, 1107

- obręb ewidencyjny: 0007
- gmina: Tyrawa Wołoska
- powiat: sanocki
- województwo: podkarpackie
- kod TERYT: 181706_2

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Budowa infrastruktury przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych w gminie Tyrawa ma na celu zwiększenie komfortu życia mieszkańców gminy oraz ograniczenie zanieczyszczeń, które przedostają się do wód i gleb. Budowane przydomowe oczyszczalnie ścieków są przeznaczone do unieszkodliwiania ścieków bytowych odprowadzanych z istniejących budynków i muszą spełniać wymagania dotyczące efektywności oczyszczania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311 z późniejszymi zmianami).

Celem inwestycji jest również wzmocnienie spójności gospodarczej i społecznej na terenie realizacji inwestycji, poprawa stanu środowiska naturalnego, czystości wód i gleby oraz dostosowanie gospodarki wodno - ściekowej gminy Tyrawa Wołoska do wymagań Polski i Unii Europejskiej, a tym samym przyczynienie się do realizacji celów polityki ekologicznej Unii Europejskiej, tj. poprawy jakości życia mieszkańców oraz zapobieganie degradacji środowiska naturalnego, ograniczenie zanieczyszczenia wód i gleby oraz ochrona naturalnych ekosystemów w gminie Tyrawa Wołoska.

Cel ten będzie realizowany poprzez uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie gminy z uwzględnieniem zasady: przezorności, prewencji, likwidowania zanieczyszczeń u źródła i zasady zanieczyszczający płaci. Realizacja wyżej wymienionych celów będzie się odbywać poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i tym samym poprawę parametrów oczyszczanych ścieków bytowych.

1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe

1.1.4.1. Opis ogólny dotyczący przydomowych oczyszczalni ścieków

Aby zapewnić najwyższą skuteczność technologii oczyszczania ścieków bytowych powinna charakteryzować się procesem oczyszczania ze zraszanym złożem biologicznym oraz zawierać trzy unikalne strefy oczyszczania w jednym zbiorniku w tym: podwójny osadnik, strefa biologiczna ze złożem zraszanym i osadnik wtórny.

Projektowana oczyszczalnia powinna zawierać się w monolitycznym zbiorniku wykonanym GRP - żywicy poliestrowej wzmacnianej włóknem szklanym, materiału odpornego na agresywne środowisko ściekowe oraz siły działające w gruncie.

1.1.4.2. Zasada działania dotycząca przydomowych oczyszczalni ścieków

Ścieki surowe poprzez przyłącze kanalizacyjne budynku mieszkalnego powinny być transportowane do pierwszej części osadnika wstępnego, będącego pierwszą komorą projektowanej oczyszczalni przydomowej. W osadniku wstępnym powinny następować procesy sedymentacji frakcji opadającej, oraz flotacji substancji lekkich - głównie tłuszczu. Powstały w osadniku wstępnym kożuch na powierzchni oraz osad na dnie zbiornika podlega

procesom fermentacji w warunkach beztlenowych, gdzie po określonym czasie (6 - 12 miesięcy) powinien podlegać wybraniu poprzez tabor asenizacyjny. Proces fermentacji beztlenowej osadu powoduje jego uwodnienie, oraz częściowy rozkład. W wyniku tego procesu powstają gazy (dwutlenek węgla, metan, siarkowodór), które są odprowadzane poprzez wentylację wysoką, nie powodując tym samym uciążliwości zapachowej.

Sklarowane i wstępnie podczyszczone ścieki z pierwszej strefy, grawitacyjnie powinny przepływać do drugiej strefy osadnika wstępnego, gdzie powinno następować podnoszenie poprzez pompę mamutową strumienia cieczy ponad złożę i równomierne zraszanie go za pomocą zintegrowanego deflektora. W tej strefie ściek wstępnie oczyszczony miesza się ze ściekami po obróbce biologicznej na złożu zraszanym. Taka konstrukcja powoduje wielokrotny obieg ścieków poprzez złożę zraszane co zapewnia odporność urządzenia na nierównomierny dopływ ścieków o różnych stężeniach zanieczyszczeń. Pracą pompy mamutowej powinna sterować dmuchawa membranowa.

W ostatniej fazie ściek powinien być kierowany do osadnika wtórnego gdzie następuje redukcja osadu nadmiernego, a sklarowany i oczyszczony ściek kierowany jest do odpływu i w następnej fazie odprowadzony do gruntu lub wód powierzchniowych.

1.1.4.3. Inne wymagania w zakresie przydomowych oczyszczalni ścieków

W przypadku braku zasilania lub awarii silnika użytkownik powinien być informowany o zaistniałej sytuacji przez wyświetlenie na panelu kodu błędu. Kody błędów w wersji cyfrowej informują o potencjalnym problemie oraz go diagnozują np. awaria dmuchawy, brak zasilania, etc. Urządzenia muszą przejść badania zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10 lub z nowszą obowiązującą w tym zakresie .

1.1.4.4. Parametry przydomowych oczyszczalni ścieków

- Parametry przydomowej oczyszczalni ścieków dla RLM poniżej 6
 - technologia: zraszane złożę biologiczne
 - przepustowość: do 6 RLM
 - maksymalna ilość ścieków: 0,9 m³/d
 - maksymalny dzienny ładunek BZT₅: 0,36 kg
 - typ zbiornika: monolityczny
 - zasilanie elektryczne: jednofazowe
 - moc dmuchawy: 45 W
 - ilość otworów włączowych: 1
- Parametry przydomowej oczyszczalni ścieków dla RLM od 7 do 12
 - technologia: zraszane złożę biologiczne
 - przepustowość: do 12 RLM
 - maksymalna ilość ścieków: 1,8 m³/d
 - maksymalny dzienny ładunek BZT₅: 0,72 kg
 - typ zbiornika: monolityczny
 - zasilanie elektryczne: jednofazowe
 - moc dmuchawy: 60 W
 - ilość otworów włączowych: 1

1.1.4.5. Parametry równoważne w zakresie przydomowych oczyszczalni ścieków

1. Technologia pracy oczyszczalni: złożę zraszane ciśnieniowo .
2. Wymaga się aby przydomowe oczyszczalnie ścieków zbudowane były na bazie jednego zbiornika.

3. Wymaga się aby zbiornik przydomowej czyszczalni ścieków wykonany był z GRP lub stali nierdzewnej lub materiału zgodnego z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10 lub nowszą obowiązującą.
4. Wymaga się od wykonawcy przedłożenia kart materiałowych, dokumentacji techniczno - ruchowych, określających zgodność urządzeń z niniejszym programem funkcjonalno - użytkowym.

1.1.4.6. Wymagania w zakresie transportu i składowania przydomowych oczyszczalni ścieków

Urządzenia dostarczone na miejsce budowy powinny być kompletne: gotowy do instalacji zbiornik, pokrywa oraz osprzęt .

Do podnoszenia urządzenia należy używać pasów transportowych. Sprzęt dźwigowy należy dobrać uwzględniając ciężar urządzenia, długość i odległość transportowania. Przy składowaniu i transportowaniu urządzenia należy się upewnić, że miejsce składowania pozbawione jest kamieni, gruzu, oraz ostrych przedmiotów. Urządzenie powinno być umieszczone na poziomym i równym podłożu, na jego podstawie i przy równomiernym podparciu.

1.1.4.7. Wpływ na środowisko przydomowych oczyszczalni ścieków

Zaprojektowana oczyszczalnia powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311 wraz z późniejszymi zmianami), stawiane ściekom oczyszczonym z oczyszczalni poniżej 2000 MR odprowadzanym do wód powierzchniowych płynących. W ten sposób szkodliwy wpływ na wody powierzchniowe powinien zostać wyeliminowany.

Stosowana metoda obrotowego złoża biologicznego nie posiada dodatkowych dmuchaw a napowietrzenie następuje poprzez obrót tarcz. Takie rozwiązanie minimalizuje zjawisko powstawania bioaerozoli.

1.1.4.8. Bilans jakościowy ścieków bytowych

Podstawowymi wskaźnikami zanieczyszczeń, jakie uwzględnia się przy charakteryzowaniu ścieków bytowych odprowadzanych z gospodarstw domowych są: BZT₅, ChZT, zawiesiny ogólne, azot ogólny i fosfor ogólny. Zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10, ładunek materiałów organicznych w ściekach surowych został przedstawiony w poniższej tabeli.

Parametr	Minimalny ładunek zanieczyszczeń	Maksymalny ładunek zanieczyszczeń
BZT ₅	150 mg O ₂ /l	500 mg O ₂ /l
ChZT	300 mg O ₂ /l	1000 mg O ₂ /l
Zawiesiny ogólne	200 mg/l	700 mg/l
KN	25 mg/l	100 mg/l
NH ₄ -N	22 mg/l	80 mg/l
Fosfor ogólny	5 mg/l	20 mg/l

Oprócz przedstawionych w powyższej tabeli parametrów wejściowych, które należy uwzględnić przy projektowaniu przydomowych oczyszczalni ścieków, aby oczyszczone w procesie technologicznym ścieki mogły być wprowadzone do gruntu lub innego odbiornika ścieków oczyszczonych stężenia zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych nie mogą

przekraczać wielkości określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z powyższym rozporządzeniem, podstawowymi wskaźnikami zanieczyszczeń, jakie uwzględnia się przy charakteryzowaniu ścieków oczyszczonych i odprowadzanych z gospodarstw domowych i wprowadzanych do wód lub do ziemi są: BZT₅, ChZT, zawiesiny ogólne, azot ogólny i fosfor ogólny. Jednak w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków, dla gospodarstw domowych, w których powstają ścieki bytowe i komunalne oraz dla RLM poniżej 2000, azot ogólny oraz fosfor ogólny powinny być brane pod uwagę tylko i wyłącznie w przypadku wprowadzenia oczyszczonych ścieków bytowych do jezior i ich dopływów oraz bezpośrednio do sztucznych zbiorników wodnych usytuowanych na wodach płynących, co w przedmiotowym zadaniu nie będzie miało miejsca. W związku z powyższym, wartości te można pominąć, a wartości, które powinny być wzięte pod uwagę przedstawiono w poniższej tabeli.

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń dla ścieków bytowych lub komunalnych wprowadzanych do wód lub do ziemi dla RLM oczyszczalni ścieków poniżej 2000
BZT ₅	mg O ₂ /l	40
ChZT	mg O ₂ /l	150
Zawiesiny ogólne	mg O ₂ /l	50

Przy ocenie ilości ścieków odprowadzanych z gospodarstwa domowego wykorzystuje się jednostkową ilość ścieków odprowadzanych od jednego mieszkańca w ciągu doby (dm³/M·d lub w m³/M·d) oraz liczbę mieszkańców zamieszkałych w gospodarstwie. Wykonawca, na etapie sporządzania dokumentacji projektowej we własnym zakresie określi jednostkową ilość produkowanych ścieków.

1.1.4.9. Przewody kanalizacyjne doprowadzające ścieki surowe

Doprowadzenie ścieków surowych z budynków mieszkalnego do przydomowych oczyszczalni ścieków powinno się odbywać przy pomocy kanalizacji grawitacyjnej lub ciśnieniowej (w zależności od konkretnej sytuacji).

Kanalizacja grawitacyjna powinna być wykonana z rur kanalizacyjnych PVC-U Ø 160 mm, kl. S (SN8) o połączeniach kielichowych, uszczelnianych pierścieniem gumowym, zachowując spadek minimalny, na poziomie 1,5%. Przewody te powinny być zgodne z normą PN-EN 14011:2019-07: Systemy przewodów grawitacyjnych do podziemnego beciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastyfikowany polichlorek winylu (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu.

Kanalizacja ciśnieniowa powinna być wykonana z rur kanalizacyjnych PEHD-80 SDR-17,6 łączonych za pomocą zgrzewania. Przewody te powinny być zgodne z normą PN-EN 122012+A1:2013-12: Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowej kanalizacji deszczowej i sanitarnej - Polietylen (PE) - Część 2: Rury.

Poszczególne elementy sieci kanalizacji ciśnieniowej powinny być szczelne i umożliwiać przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii. Średnice kanałów należy zweryfikować na etapie projektu na podstawie obliczeń hydraulicznych uwzględniających ilość ścieków i prędkość tłoczenia.

Kanalizacja ciśnieniowa powinna się rozpoczynać pompownią oraz kończyć studzienką rozprężną. Studzienki rozprężne należy stosować przed każdym włączeniem kanalizacji ciśnieniowej do odbiornika tak, aby ścieki do odbiornika wpływały grawitacyjnie.

Przy dłuższych odcinkach rurociągów ciśnieniowych w najwyższych punktach trasy należy zlokalizować studzienki odpowietrzające z kompletem armatury, a w najniższych punktach trasy należy zlokalizować studzienki odwadniające.

Kanalizacja ciśnieniowa powinna spełniać normy PN-EN 16932-1:2018-05: Zewnętrzne systemy kanalizacyjne - Systemy pompowe - Część 1: Wymagania podstawowe oraz PN-EN 16932-2:2018-05: Zewnętrzne systemy kanalizacyjne - Systemy pompowe - Część 2: Systemy ciśnieniowe.

Materiały użyte do wykonania przewodów nie powinny mieć widocznych uszkodzeń na powierzchni zewnętrznej - wymiary i tolerancje winny być zgodne z odpowiednimi normami. Każda rura i kształtka powinna być fabrycznie oznakowana z podaniem nazwy producenta, rodzaju materiału, oznaczenie szeregu, średnicy zewnętrznej w mm, grubości ścianki, daty produkcji, obowiązującej normy. Uszczelki powinny mieć powierzchnie gładkie, równe, bez zadziórów i wypukłości.

W przypadku, gdy kolektor doprowadzający ścieki bytowe, mógłby być narażony na duże obciążenia mechaniczne a przykrycie gruntem nie zapewnia wystarczającej ochrony należy zastosować dodatkową stalową rurę ochronną o średnicy $\varnothing$ 250 mm i grubości ścianki min. 2 mm.

Skrzyżowania kanalizacji sanitarnej z wodociągiem wykonać za pomocą rur osłonowych PVC. Skrzyżowania kanalizacji sanitarnej z kablami energetycznymi i telekomunikacyjnymi wykonać za pomocą rur osłonowych dwudzielnych typu AROT lub równoważnych, nałożonych na kable. Skrzyżowanie kanalizacji sanitarnej z przewodami gazowymi wykonać za pomocą rur osłonowych stalowych uszczelnionych manszetami.

1.1.4.10. Studzienki kanalizacyjne

W przypadku wystąpienia długich odcinków, tj. odcinków o długości przekraczającej 25 metrów bieżących, zmian kierunków lub wystąpieniu kilku kolektorów ścieków surowych, należy zastosować studzienki kanalizacyjne systemowe PE, PP lub PCV o średnicy nie mniejszej niż $\varnothing$ 400 z rurą trzonową karbowaną z PCV zakończoną w zależności od terenu w którym jest montowana pokrywą z PP lub włazem żeliwnym A15, B125 lub D400 zamontowanym na rurze teleskopowej i płycie betonowej odciążającej. Kinetę studzienki należy dobrać według potrzeb: połączeniową, przepływową lub kierunkową.

1.1.4.11. Przepompownie ścieków

Technologia pracy każdej przepompowni powinna umożliwiać jej użytkowanie przy docelowym zrzucie ścieków na podstawie bilansu. Maksymalna godzinowa wydajność pompy lub pomp musi być większa od maksymalnego dopływu ścieków o ok. 15%. Praca pomp powinna być automatyczna, wyzwalana np. poprzez zastosowanie tzw. pływaka. Obliczenia przepompowni i dobór pomp należy zamieścić w dokumentacji projektowej.

Przepompownie powinny być wyposażone w 2 pompy zanurzone (podstawową i awaryjną), zapewniając ich łatwą eksploatację w przypadku awarii. Wewnątrz przepompowni przewiduje się montaż orurowania i kształtek wykonanych co najmniej ze stali nierdzewnej oraz zainstalowanie kompletu zaworów odcinających, zaworów zwrotnych, etc. Przepompownie ścieków powinny posiadać kominki wentylacyjne.

Przepompownie ścieków należy zaprojektować w postaci podziemnych zbiorników (dopuszcza się lokalizowanie przepompowni w studzienkach kanalizacyjnych) z prefabrykatów

betonowych w ściankach szczelnych (dopuszcza się stosowanie szalunków traconych) o minimalnej średnicy 1200 mm. Konstrukcja zbiorników przepompowni powinna być projektowana indywidualnie w zależności od warunków lokalizacji i warunków hydrogeologicznych. Zbiorniki przepompowni powinny być wykonane z materiałów nieulegających korozji w środowisku wód gruntowych i ścieków, a pozostałe elementy konstrukcyjne oraz technologiczne zbiorników powinny być wykonane z materiałów nieulegających korozji w środowisku ścieków. Komory przepompowni powinny być przykryte płytą żelbetową (w przypadku zastosowania studzienek kanalizacyjnych - włazami). Należy zabezpieczyć przepompownie ścieków „na wypór”.

W niniejszej inwestycji planuje się wykonać 6 przepompowni. Zasady rozliczenie robót w przypadku zmian ilościowych w tym zakresie zawierają Projektowane postanowienie umowy (załącznik nr.7 do SWZ)

1.1.4.12 Studzienka chłonna lub drenaż rozsączający

Odprowadzenie ścieków oczyszczonych, pochodzących z przydomowych oczyszczalni ścieków do gruntu powinno się odbywać poprzez studnię chłonną lub drenaż rozsączający. W zależności od wyboru konkretnego rozwiązania, odbiornik ścieków oczyszczonych powinien być usytuowany w gruncie lub w systemie wyniesionym, w zależności od poszczególnych warunków gruntowych. W razie konieczności należy przewidzieć wymianę gruntu.

Projektant, na etapie sporządzania dokumentacji projektowej podejmie decyzję, w jaki sposób będzie realizowane odprowadzenie ścieków oczyszczonych do gruntu. Decyzja projektanta powinna zapewniać prawidłowe funkcjonowanie przydomowej oczyszczalni ścieków oraz musi być zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz wszelkimi innymi obowiązującymi aktami prawnymi i przepisami.

Studnia chłonna

Studnia chłonna powinna być lokalizowana w gruncie po wcześniejszym przygotowaniu wykopu o głębokości 150 cm i wymiarach nie mniejszych niż 250 x 250 cm. Wykop do połowy powinien być wypełniony żwirem płukany o frakcji 16 ÷ 32 mm. Tak przygotowany drenaż ze żwirem powinien być przykryty geowłókniną, na której centralnie powinna zostać umieszczona studnia chłonna z PEHD o średnicy Ø 1000 ÷ Ø 1300 mm, którą do połowy również powinna być wypełniona gresem.

Przewód grawitacyjny odprowadzający ścieki oczyszczone z przydomowej oczyszczalni ścieków do studni chłonnej powinien być przeprowadzony przez ścianę studni. Wewnątrz studni na gresie w miejscu opadania ścieków powinna znajdować się płyta betonowa o wymiarach 35 x 35 cm, zapobiegającą rozmywaniu drenażu. Studnia musi być wyposażona w pokrywę PP lub właz żeliwny klasy A15, B125 lub D400, w zależności od miejsca w którym jest zamontowana (teren zielony lub narażony na ruch). Całość do poziomu gruntu powinna być przykryta warstwą gruntu rodzimego.

W studni chłonnej powinna znajdować się wentylacja grawitacyjna, niska Ø 110 mm, która musi wystawać min 0,5 m ponad pokrywę. Całość należy zabezpieczyć przed rozmyciem poprzez zastosowanie np. obsianie trawą oraz napływem wód opadowych i roztopowych.

Przy zastosowaniu takiego rozwiązania miejsce wprowadzania oczyszczonych ścieków do ziemi powinno być oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Studnia chłonna wyniesiona

Studnia chłonna wyniesiona powinna być lokalizowana, po wcześniejszym wykonaniu wykopu o głębokości 100 cm i wymiarach min. 250 x 250 cm. Wykop powinien być wypełniony żwirem płukanym o frakcji $16 \div 32$ mm. Na gresie powinna być położona geowłóknina, a na niej postawiona centralnie studnia chłonna, do której na wysokości górnej pokrywy powinny zostać wprowadzane przewodem z przepompowni ścieki oczyszczone. Studnia chłonna do połowy wysokości powinna być wypełniona grysem.

Wewnątrz studni na gresie w miejscu opadania ścieków powinna znajdować się płyta betonowa o wymiarach 35 x 35 cm, zapobiegająca rozmywaniu drenażu. Studnia musi być wyposażona w pokrywę PP lub właz żeliwny klasy A15, B125 lub D400, w zależności od miejsca w którym jest zamontowana (teren zielony, narażony na ruch). Całość do poziomu gruntu powinna być przykryta warstwą gruntu rodzimego o grubości zapobiegającej przemarzaniu jej dna.

W studni chłonnej powinna znajdować się wentylacja grawitacyjna, niska $\varnothing$ 110 mm, która musi wystawać min 0,5 m ponad pokrywę. Skarpy studni chłonnej wyniesionej należy zabezpieczyć przed rozmyciem poprzez zastosowanie np. obsianie trawą.

Przy zastosowaniu takiego rozwiązania miejsce wprowadzania oczyszczonych ścieków do ziemi powinno być oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Drenaż rozsączający

Drenaż rozsączający powinien stanowić element filtra piaskowego pionowego. Drenaż rozsączający powinien być ułożony na złożu żwirowo - gruntowym, co będzie stanowić urządzenie do rozprowadzenia ścieku oczyszczonego do gruntu. Drenaż powinien być wykonany z rur PCV o średnicy $\varnothing$ 110 mm z boczną perforacją, najlepiej o różnej głębokości nacięć (typ A1, A2, A3) lub w inny sposób zapewniający osiągnięcie zaprojektowanego celu lub równoważny, dopuszczony przez Projektanta.

Rury drenażu rozsączającego powinny być ułożone ze spadkiem około 0,5% (maksymalnie 1%). Odległości pomiędzy poszczególnymi przewodami drenażu rozsączającego powinny wynosić minimum 1,50 m. Układ rur drenażu powinien być zamknięty kominkiem nawiewnym, wyprowadzonym na wysokość 60 cm ponad poziom terenu.

Wypełnienie rowu, począwszy od górnej warstwy, powinno stanowić:

- warstwa przykrywająca - grunt rodzimy (humus);
- geowłóknina ułożona poziomo dla ochrony złoża żwirowo - piaskowego;
- warstwa rozsączająca - kamień łamany;
- warstwa odsączająca (tylko dla gleb gliniastych) - żwir lub kamień łamany.

Uwagi:

- Odległość pomiędzy poszczególnymi przewodami drenażu rozsączającego powinny wynosić minimum 1,50 m. W warunkach górskich w przypadku układania drenażu na terenie nachylonym (zawsze równolegle do poziomicy czyli prostopadle do kierunku nachylenia) odległość ta powinna być zwiększona do ok. 3,50 m;
- W warunkach górskich, w terenie pagórkowatym, w przypadku spadku terenu powyżej 5% dla zabezpieczenia układu drenażu, na terenie nachylonym należy wykonać od strony górnej skarpy rów opaskowy. Dodatkowo drenaż należy zabezpieczyć przed napływem wód powierzchniowych nasypem warstwą gruntu rodzimego.

- W przypadku zbyt małej przepuszczalności gruntu należy stosować odpowiednio warstwę wspomagającą (50 cm żwiru lub kamienia łamanego).
- Minimalna odległość drenażu od maksymalnego rocznego poziomu wód gruntowych powinna wynosić 1,50 m. Jeżeli ten warunek nie będzie spełniony, należy stosować kopiec filtracyjny (w przypadku gruntu przepuszczalnego).
- Głębokość posadowienia drenażu rozsączającego powinna wynosić:
 - optymalnie: 50 ÷ 60 cm p.p.t.;
 - maksymalnie: 80 cm p.p.t. wyjątkowo poniżej 100 cm p.p.t.;
 - minimalnie: 40 ÷ 50 cm p.p.t.
- Szerokość rowka powinna wynosić min. 60 cm. W przypadku zwiększenia szerokości rowka do 70 cm, można zredukować grubość warstwy kruszywa z 50 cm do 40 cm.
- Włazy studzienek muszą być bezwzględnie widoczne i dostępne z powierzchni terenu.

1.1.4.13. Wentylacja w istniejących budynkach

W przypadku braku odpowietrzenia pionów instalacji kanalizacji sanitarnej wewnętrznej w istniejących budynkach mieszkalnych, należy wykonać zewnętrzne odpowietrzenie elementów przydomowej oczyszczalni ścieków. W tym celu należy wykonać przy budynku pion wentylacji zewnętrznej, wyprowadzając zakończenie wentylacji ponad połac dachu na co najmniej 60 cm powyżej górnej krawędzi okien. Odpowietrzenie powinno być wykonane z rur PCV Ø 110 mm. Na końcu rury odpowietrzającej powinna zostać zastosowana końcówka wywiewna.

Wymóg, o którym mowa powyżej nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia i stanowi jedynie informację techniczną dla przyszłych użytkowników przydomowych oczyszczalni ścieków w jaki sposób mają przystosować instalację kanalizacji sanitarnej. W związku z powyższym, Wykonawca nie powinien uwzględniać wyżej wymienionego zakresu robót w swojej wycenie.

1.1.4.14. Informacja o wpływie na środowisko

Projektowana inwestycja nie powinna wpływać negatywnie na środowisko, umożliwiać likwidację istniejących zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekła oraz wpływać na zasilanie wód gruntowych oczyszczonymi ściekami, które po dalszej filtracji w gruncie powodują podwyższanie ich poziomu. Zastosowane rozwiązania powinny zatem wpływać wyłącznie pozytywnie na środowisko naturalne. Dla zapewnienia skutecznej ochrony środowiska powinno przyjąć się poniższe zasady, kryteria i wymagania dotyczące planowanej technologii oczyszczania ścieków bytowych:

- zintegrowany technologicznie system biologicznego oczyszczania ścieków powinien zapewniać wszystkie procesy naturalnego samooczyszczania w celu uzyskania odpowiedniej redukcji zanieczyszczeń wyrażonych miernikami BZT₅, ChZT i zawiesiny ogólnej;
- odprowadzane ścieki oczyszczone nie powinny zawierać substancji szkodliwych, mogących stwarzać zagrożenia dla środowiska, czyli ziemi lub wód powierzchniowych i podziemnych;
- projektowany odbiornik ścieków oczyszczonych, tj. grunt nieruchomości powinien przejmować obliczeniową ilość ścieków oczyszczonych;
- przydomowa oczyszczalnia ścieków powinna działać bezzapachowo i nie wydzielać uciążliwego hałasu, umożliwiając jej lokalizację również w pobliżu terenów mieszkalnych i wszelkich miejsc użytku publicznego;

- kanalizacja prowadząca ścieki bytowe do oczyszczenia, jak i kanalizacja ścieków oczyszczonych powinna być zamknięta, szczelna w taki sposób, aby nie następowała eksfiltracja do gruntu, a co z tym się wiąże, nie występował przeciek do wód podziemnych czy ujemny wpływ na działki sąsiadujące;
- po rozruchu przydomowej oczyszczalni ścieków powinien następować rozwój osadu czynnego w okresie do 2 miesięcy, a po wypracowaniu osadu oczyszczalnia powinna pracować stabilnie i osiągać jakość oczyszczenia wymaganą powołanymi przepisami;
- eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków nie powinna pociągać za sobą szkód środowiskowych, bowiem do jej eksploatacji nie powinny być potrzebne surowce ani materiały, a jedynie nieznaczne zużycie energii elektrycznej;
- gospodarka wodna związana z eksploatacją biologicznej, przydomowej oczyszczalni ścieków oraz odprowadzanie do ziemi oczyszczonych ścieków nie powinny mieć szkodliwego wpływu na wody powierzchniowe czy podziemne.

1.1.4.15. Wytyczne eksploatacyjne oczyszczalni w tym usuwanie osadów

Przydomowa oczyszczalnia ścieków powinna być eksploatowana zgodnie z instrukcją obsługi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Do oczyszczalni nie wolno wylewać tłuszczu, olejów lub substancji żrących ponad ilości normalnie stosowane w gospodarstwie domowym.

Podstawową czynnością eksploatacyjną powinna być obsługa okresowa, polegająca na dokonywaniu przeglądu komory napowietrzania, sprawdzeniu czy ścieki mają odpowiedni kolor zgodny ze wskazaniami zawartymi w instrukcji montażu i eksploatacji. Osad z komory osadnika wstępnego powinien być usuwany $1 \div 2$ razy w ciągu roku, przy użyciu wozu asenizacyjnego. Osady powinny być wywiezione do zbiorczych oczyszczalni gdzie zostaną przetworzone. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych, osady powinny być również usuwane nie częściej niż 2 razy w ciągu roku, przy pomocy wozu asenizacyjnego do zbiorczych oczyszczalni gdzie zostaną przetworzone.

1.1.4.16. Sprzęt do prowadzenia robót

Sprzęt niezbędny do wykonania zakresu prac budowlanych zawartych w niniejszym programie to:

- koparko - ładowarki;
- sprzęt do zagęszczania gruntu;
- samochody skrzyniowe;
- samochody samowyładowcze;
- łopaty, szpadle, taczki.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Liczba jednostek i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej w terminie przewidzianym umową. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

1.1.4.17. Zestawienie przydomowych oczyszczalni ścieków

Zestawienie przydomowych oczyszczalni ścieków, stanowiących przedmiot inwestycji przedstawiono w poniższych tabelach, z podziałem dla poszczególnych miejscowości.

Lp.	Miejscowość	Działka	Liczba RLM
1	Rakowa	122/1	4
2		122/2	8
3		186/1	4
4		192	7
5		198	2
6		199/1	6
7		351/2	7
8		384	5
9		39/9, 40/4	11
10	Rozpucie	72	3
11		135/1	4
12		140/2	3
13		175	4
14		265	4
15		292	6
16		308/1	4
17		437	2
18		702	6
19		734	5
20		739	2
21		740	2
22		742	2
23		1045	10
24	Siemuszowa	340/3	4
25		391/1, 391/2	7
26		425	5
27	Tyrawa Wołoska	103	6
28		122/2	6
29		128	8
30		131	2
31		139/1	7
32		144, 145	5
33		184	4
34		297/2	7
35		325	4
36		331	4
37		367/2	8
38		480/1, 480/2	2
39		488	5
40		492/1	3
41		502	3
42		600/2	6
43		609/2	5
44		713/1	4

45		714/1	5
46		858/2, 858/4	4
47		866	4
48		871	4
49		872	3
50		883/1, 883/2	4
51		927	5
52		1078	4
53		1079	5
54		1088	5
55		1094	2
56		1095/2	3
57		1098/1	5
58		1107	6

1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub pominieć w programie funkcjonalno - użytkowym, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który powinien wykonać odpowiednie zmiany lub nanieść odpowiednie poprawki.

Dane oraz parametry określone w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym powinny być uważane za wartości docelowe. Dopuszcza się jednak od nich odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji, pod warunkiem ich akceptacji przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań zamiennych lub równoważnych w stosunku do rozwiązań zawartych w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym pod warunkiem ich akceptacji przez Zamawiającego oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

Opracowanie niniejszego programu nie zawiera wniosków jakie przyniosą weryfikacje przeciwpożarowe, sanepid, bhp, badania gruntowe, etc.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca stosował wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania urządzeń i rozwiązań określonych jako prototyp, seria próbna, wyrób warsztatowy lub jako produkcja jednostkowa.

Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w wysokim standardzie i zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zażądania testów obiektowych w celu zweryfikowania poprawności pracy proponowanych urządzeń i wyposażenia.

Zamawiający wymaga, aby w okresie ustalonej rękojmi i gwarancji, Wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii w ciągu maksymalnie 14 dni od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

1.2.1. Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca powinien tak zorganizować roboty budowlane, aby nie utrudniać w znacznym stopniu funkcjonowania użytkowników końcowych.

Wykonawca powinien przygotować projekt zagospodarowania terenu budowy i przed rozpoczęciem robót przedstawić go Zamawiającemu do akceptacji.

Wykonawca wykona plan BIOZ - zgodnie z założeniami uwzględnionymi w dokumentacji projektowej oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji placu i zaplecza budowy na własny koszt.

Na zagospodarowanie placu składają się następujące elementy:

- ustawienie tablicy informacyjnej budowy (w miejscu niedostępnym dla osób trzecich);
- zabezpieczenie terenu budowy przed stratami z tytułu: włamań i kradzieży, dewastacji i zniszczeń, wypadków losowych oraz anomalii pogodowych;
- zasilenie terenu budowy w niezbędne media w zależności od potrzeb;
- pomieszczenia higieniczno - sanitarne, które powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami;
- składowiska materiałów i wyrobów budowlanych, które powinny być właściwie usytuowane w stosunku do innych elementów zagospodarowania placu budowy oraz przebiegających linii energetycznych;
- rozmieszczenie składowiska materiałów, wysokość składowania i sposób pobierania materiałów powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu objętego pracami w okresie trwania realizacji przedmiotowego zadania, aż do jego zakończenia i odbioru końcowego.

1.2.2. Inne wymagania

1.2.2.1. Wymagania architektoniczne

Projektowane przedsięwzięcie powinno harmonijnie wpisywać się w otoczenie urbanistyczno - architektoniczne i tworzyć z nim spójną całość - zarówno pod względem swoich gabarytów jak i przyjętych rozwiązań.

Należy zapewnić wysoki standard wykończenia z użyciem materiałów o dużej trwałości, walorach estetycznych oraz wymaganej klasie odporności ogniowej.

Bezwzględnie obowiązkowe jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej.

1.2.2.2. Wymagania konstrukcyjne

Konstrukcja powinna zapewniać wszystkie wymagania stawiane przez obowiązujące przepisy oraz być zgodna ze sztuką budowlaną.

Wszystkie elementy konstrukcyjne należy zaprojektować i wykonać z zachowaniem następujących zasad ogólnych:

- rozwiązania konstrukcyjne powinny zapewniać długi okres eksploatacji bez konieczności dokonywania konserwacji i uzupełniania powłok antykorozyjnych;
- wszystkie elementy konstrukcyjne powinny zostać zaprojektowane oraz wykonane w taki sposób, aby obciążenia mogące na nie działać w trakcie budowy oraz eksploatacji nie doprowadziły do wszelkiego rodzaju zniszczeń i uszkodzeń, przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości.

1.2.2.3. Wymagania instalacyjne

Instalacje należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi gestorów sieci w zależności od potrzeb.

Materiały i urządzenia powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, etc.

W trakcie prac montażowych instalacji, urządzeń, itp. należy zwrócić szczególną uwagę na ich prawidłowe mocowania, prawidłowe mocowania konstrukcji wsporczych, podpór, punktów stałych, uchwytów, obejm, etc.

Instalacje należy zaprojektować i wykonać w jak największym stopniu jako inteligentne, dostosowując dostawy energii do poszczególnych urządzeń w zależności od potrzeb.

Instalacje powinny zostać zaprojektowane i wykonane z zachowaniem wysokich standardów oraz powinny współpracować z instalacjami obecnie istniejącymi.

1.2.2.4. Wymagania dotyczące wykończenia

Należy stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wszystkie zastosowane elementy wykończenia muszą spełniać wymogi nałożone prawem, ze szczególnym uwzględnieniem wymagań bhp, przeciwpożarowych i użytkowych.

Zaleca się stosowanie materiałów jednego systemu (producenta) w celu zapewnienia kompatybilności i niezawodności pracy.

Wykończenia powinny zostać nawiązane do istniejącej sieci.

Wykończenia muszą zapewniać odpowiednie bezpieczeństwo, możliwość utrzymania higieny, niepalność, etc.

Parametry zastosowanych wyrobów muszą być udokumentowane poprzez wszelkiego rodzaju aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, etc.

1.2.2.5. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

W zakresie zagospodarowania terenu należy przewidzieć lokalizację poszczególnych urządzeń wraz z siecią przewodów instalacyjnych

Wykonać niezbędne fundamenty w zależności od potrzeb.

Uwaga! Prace związane ze zmianą zagospodarowania terenu muszą zapewnić swobodny manewr dla samochodu ciężarowego (np.dojazd samochodu asenizacyjnego)

1.2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających

zawartości specyfikacji wykonania i odbioru robót

Do projektowania oraz kierowania robotami na placu budowy, Wykonawca zapewni zgodnie z wymogami prawnymi wykwalifikowany personel posiadający uprawnienia we wszystkich wymaganych branżach, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego obowiązującymi w Polsce.

Umocowany prawnie Kierownik budowy będzie posiadał pełne uprawnienia budowlane branży sanitarnej i będzie przebywał na terenie budowy przez cały czas pracy pracowników fizycznych na budowie. Kierownicy grupy robót instalacyjnych będą przebywali na terenie budowy przez cały czas pracy pracowników fizycznych branży sanitarnej i elektrycznej na budowie.

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji przez projektanta zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na każde pisemne życzenie Zamawiającego.

Wykonawca robót będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności za wyniki i następstwa działalności w zakresie:

- organizacji robót;
- zabezpieczenia osób trzecich;
- ochrony środowiska;
- warunków bhp;
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem robót;
- zabezpieczeniem terenu robót;
- zabezpieczeniem ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Wyroby budowlane i instalacyjne stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymogi polskich przepisów prawa, a Wykonawca robót będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą robót i prowadzenia kontroli wykonywanych robót, Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- odbiór częściowy;
- odbiór końcowy.

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót Wykonawca dokona we własnym zakresie.

Wykonawca robót będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Jako roboty tymczasowe traktuje się zabezpieczenie terenu, deskowanie, rusztowania, dźwigi, pomosty, itp. Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy należą również w całości do Wykonawcy robót.

Podstawą wykonania robót są dokumenty zamówienia, a w szczególności program funkcjonalno - użytkowy. Wymagania wyszczególnione choćby w jednym z wyżej wymienionych dokumentów są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji. Dokumenty zamówienia, o których mowa powyżej, należy rozumieć zgodnie z treścią art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1121 ze zm.). Ponadto podstawą wykonania robót jest również dokumentacja techniczna opracowana przez Wykonawcę.

W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub pomyłek w wyżej wymienionej dokumentacji, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru (o ile będzie taki powołany), Kierownika Budowy, Zamawiającego oraz Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub naniesie odpowiednie poprawki.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, a także obowiązującymi przepisami.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, itp., aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w niniejszej dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania, Wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt.

1.2.3.1. Odbiór robót

Odbiory robót zanikających lub elementów, które podlegają zakryciu np. podsypki pod rurociągi płyty denne pod zbiorniki, rurociągi i kable układane w wykopach itd. zgłasza Wykonawca, skutecznie powiadamiając o tym Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego ,właściwego dla danej branży.

Odbiory częściowe mogą dotyczyć elementów usług , robót stanowiących zamkniętą całość w tym:

- kompletnej dokumentacji projektowej dla kilku lub kilkunastu przydomowych oczyszczalni ścieków;
- zakończonej budowy kilku lub kilkunastu przydomowych oczyszczalni ścieków.

Odbiór końcowy dokonywany jest po zakończeniu wszelkich robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (kontraktu). Do odbioru końcowego należy przedstawić następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w czasie wykonania robót;
- protokoły z prób końcowych (rozruchu) dla przydomowych oczyszczalni ścieków, które są objęte odbiorem końcowym;
- protokoły odbiorów częściowych dla przydomowych oczyszczalni ścieków, które są objęte odbiorem końcowym;
- listy obecności ze szkoleń użytkowników przydomowych oczyszczalni ścieków;

- wymagane prawem oświadczenia kierownika budowy;
- wyniki badań (wykonanych przez akredytowane laboratorium) ścieków oczyszczonych z 10% wykonanych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Odbiory częściowe i końcowe powinny być dokonane przez powołaną w tym celu komisję przy udziale przedstawicieli Zamawiającego oraz inspektorów nadzoru. Prace odbiorowe muszą być potwierdzone właściwymi protokołami. Jeżeli w trakcie odbioru okaże się, że wymagana jakość nie została spełniona lub też ujawniły się usterki należy uwzględnić to w protokole podając jednocześnie termin ich usunięcia. Stwierdzenie w czasie odbioru jakichkolwiek usterek może skutkować wstrzymaniem odbioru do momentu usunięcia uchybień.

Warunkiem koniecznym odbioru końcowego przedmiotu zamówienia jest przekazanie przez Wykonawcę wyników badań ścieków oczyszczonych potwierdzających efektywność oczyszczania dla co najmniej 10% wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków. Powyższe badania powinny być wykonane przez akredytowane laboratorium na koszt Wykonawcy.

Szczegółowe warunki w zakresie odbiorów częściowych i odbioru końcowego przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Projektowanych postanowienia umowy.

2. Część informacyjna

2.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Do uzyskania ww. zgody Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę.

2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. 2351 ze zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie powyższej Ustawy.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454 wraz z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311 wraz z późniejszymi zmianami).

- Norma PN-EN 12566-3+A2:2013-10: Małe oczyszczalnie ścieków dla obliczeniowej liczby mieszkańców (OLM) do 50 - Część 3: Kontenerowe i/lub montowane na miejscu przydomowe oczyszczalnie ścieków.
- Raporty z badań wyrobu wystawionych przez laboratoria notyfikowane przez Komisję Europejską, potwierdzające informacje przedstawione w deklaracjach właściwości użytkowych możliwych do zastosowania na obszarach Natura 2000 oraz na obszarach parków krajobrazowych.
- Inne Ustawy, Rozporządzenia oraz Normy, ogólnie przyjęte zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Uwaga! Jeżeli jakiegokolwiek akty prawne, przywołane w niniejszej dokumentacji zostały zastąpione nowymi, należy spełnić wymagania aktów aktualnie obowiązujących.

2.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- Wykonawca wykona inwentaryzację zieleni w zależności od potrzeb.
- Wykonawca uzyska niezbędne badania, raporty, ekspertyzy dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza w zależności od potrzeb.
- Wykonawca wykona inwentaryzację lub dokumentację sąsiednich obiektów budowlanych w zależności od potrzeb.
- Wykonawca uzyska niezbędne warunki techniczne, uzgodnienia z gestorami sieci w zależności od potrzeb.
- Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie powyższej ustawy;
 - innych ustaw, rozporządzeń oraz norm, ogólnie przyjętych zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

2.4. Spis załączników

- Opinia geotechniczna