

Tyrawa Wołoska, 13.01.2023r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tyrawa Wołoska, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Tyrawa Wołoska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.

Lp	Obręb	Oznaczenie nieruchomości według:		Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości / przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
		KW	EGiB							
1.	Rozpucie [0007]	405	405	KS1S/00034268/3	0,3589 ha	Działka położona w miejscowości Rozpucie, gmina Tyrawa Wołoska, powiat sanocki, zabudowana budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Rozpuciu. Działka położona w obszarze dla którego brak jest MPZP. W SUiKZPG nieruchomość figuruje, jako obszar zabudowy-strefa osadnictwa; usługi publiczne istniejące i potencjalne.	Po dniu podpisania umowy najmu	Minimalne stawki zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Tyrawa Wołoska: • 1,00 zł + VAT /m² pow. gruntu miesięcznie • 6,30 zł + VAT/m² pow. użytkowej lokalu miesięcznie Szczegółowe warunki zostaną uzgodnione pomiędzy stronami i określone w umowie najmu.	Do 10-go dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc. Szczegółowe warunki zostaną określone w umowie najmu.	Umowa najmu części budynku o pow. użytkowej ok. 127 m ² , usytuowanego na parterze budynku byłej Szkoły Podstawowej w Rozpuciu, zlokalizowanego na dz. nr 405 pod adresem Rozpucie 2 oraz części dz. 405 o pow. ok. 0,30 ha, na rzecz Stowarzyszenia Bieszczadzkie Dziedzictwo Kultury, w celu prowadzenia Niepublicznego Przedszkola Nowych Szans w Rozpuciu Umowa najmu na okres do 3 lat. Tryb bezprzetargowy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.01.2023r. do dnia 03.02.2023r. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej oraz na stronie internetowej www.bip.tyrawa.pl, a informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Tyrawie Wołoskiej w pok. nr 25, tel. 13 46 569 36, e-mail: hnatj@tyrawa.pl.

Zatwierdził:

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY
TYRAWA WOŁOSKA
Krzysztof Domaradzki
mgr inż. Krzysztof Domaradzki