XML
Drugi przetarg na działkę nr 126/2

IIiGG.6840.3.3.2015

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza **drugi** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, obecnie wykorzystywanym jako domek letniskowy, stanowiącej własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następującej miejscowości:
Tyrawa Wołoska:
- działka nr 126/2 o pow. 0,0845 ha wpisana w KW KS1S/00031412/7.
Cena wywoławcza – 21.587,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 216,00 zł

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczona jest jako obszar zabudowy – strefa
osadnictwa-budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe istniejące i potencjalne.

Dla w /w działki nie został opracowany Plan Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.

IIiGG.6840.3.3.2015

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza **drugi** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, obecnie wykorzystywanym jako domek letniskowy, stanowiącej własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następującej miejscowości:
Tyrawa Wołoska:
- działka nr 126/2 o pow. 0,0845 ha wpisana w KW KS1S/00031412/7.
Cena wywoławcza – 21.587,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 216,00 zł

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczona jest jako obszar zabudowy – strefa
osadnictwa-budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe istniejące i potencjalne.

Dla w /w działki nie został opracowany Plan Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.
Przetarg na sprzedaż w/w działki odbędzie się w dniu 09.11.2015r. o godz. 9^{00} w sali narad (II piętro) Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Dokonanie **wpłaty wadium w terminie do dnia 04.11.2015r**. w pieniądzu przelewem na konto PBS Sanok 22 8642 0002 2001 0000 2987 0002 w wysokości 20% ceny wywoławczej**,** z podaniem numeru i położenia nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku nabywania nieruchomości: przez osoby fizyczne - dokumentu tożsamości; przez osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej - okazanie aktualnego

odpisu z właściwego rejestru (Krajowy Rejestr Sądowy lub Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej), stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – pisemnej zgody współmałżonka, z notarialnym poświadczeniem podpisu, o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem jej granic. Okazanie granic na gruncie może się odbyć na wniosek i koszt nabywcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
Uczestnik przetargu oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, stanem technicznym oraz stanem zagospodarowania.
Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność. Wszystkie koszty związane z przeniesieniem własności ponosi kupujący.
Termin zawarcia aktu notarialnego ustali sprzedający w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.
Wobec cudzoziemców uczestniczących w przetargu, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2014 r. poz. 1380 z późn. zm.).
Nieruchomość można będzie oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu-tel. Nr 13 4656 922.
Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U z dnia 31 października 2014 r. poz. 1490 z późn. zm. /
Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycji Infrastruktury i Gospodarki Gruntami w Urzędzie Gminy Tyrawa Wołoska II piętro pokój 26 i 27, tel. 13 46 56 922, 13 46 56 929, oraz na stronie internetowej: bip.tyrawa.pl
Organizator przetargu zastrzega sobie prawa odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska
inż. Jan Chowaniec

Tyrawa Wołoska 2015-10-07

Podmiot publikujący Urząd Gminy
Wytworzył Janusz Burak - Inspektor 2015-10-09
Publikujący -