

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek stanowiących własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następujących miejscowościach:

Rozpucie:

- Działka nr 406/16 o pow. 0,1500 ha, wpisana w KW KS1S/00034269/0.
- Cena wywoławcza – 13.080,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 200,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska położona jest w terenach budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego

Rakowa:

- Działka nr 29 o pow. 0,4900 ha, wpisana w KW KS1S/00061315/6.
- Cena wywoławcza – 4.650,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł
- Działka nr 343/2 o pow. 0,3842 ha, wpisana w KW KS1S/00061315/6.
- Cena wywoławcza – 3.960,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

Hołuczków:

- Działka nr 237 o pow. 5,9600 ha, wpisana w KW KS1S/00030502/8.
- Cena wywoławcza – 61.700,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 700,00 zł
- Działka nr 235/2 o pow. 7,9100 ha, wpisana w KW KS1S/00030502/8.
- Cena wywoławcza – 72.100,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 800,00 zł
- Działka nr 105 o pow. 1,2200 ha, wpisana w KW KS1S/00030504/2.
- Cena wywoławcza – 14.000,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 200,00 zł
- Działka nr 262/2 o pow. 0,3400 ha, wpisana w KW KS1S/00030504/2.
- Cena wywoławcza – 3.800,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

Siemuszowa:

- Działka nr 216 o pow. 5,7700 ha, wpisana w KW KS1S/00033452/3.
- Cena wywoławcza – 52.930,00 zł.
Minimalne postąpienie wynosi – 600,00 zł

Działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczone są jako Obszar Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej – Strefa o rozdrobnionej szachownicy pól;
Dla w /w działek nie jest opracowany Plan Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.

Przetargi odbędą się w dniu 22.11.2013r., w budynku Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej, w sali nr 31, poczynawszy od godziny 9⁰⁰ w następującej kolejności:

- Godz. 9⁰⁰ działka nr 406/16 o pow. 0,1500 ha
- Godz. 9¹⁵ działka nr 29 o pow. 0,4900 ha
- Godz. 9³⁰ działka nr 343/2 o pow. 0,3842 ha
- Godz. 9⁴⁵ działka nr 237 o pow. 5,9600 ha
- Godz. 10⁰⁰ działka nr 235/2 o pow. 7,9100 ha

Obwieszczenia i ogłoszenia

- Godz. 10¹⁵ działka nr 105 o pow. 1,2200 ha
- Godz. 10³⁰ działka nr 262/2 o pow. 0,3400 ha
- Godz. 10⁴⁵ działka nr 216 o pow. 5,7700 ha

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto PBS Sanok 22864200022001000029870002 w wysokości 20% wartości działki w terminie do dnia **18.11.2013r.** Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna- sprzedaży.

Uczestnik przetargu oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, stanem technicznym oraz stanem zagospodarowania.

Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność. Wszystkie koszty związane z przeniesieniem własności ponosi kupujący. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. Cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem jej granic. Okazanie granic na gruncie może się odbyć na wniosek i koszt nabywcy.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustali sprzedający w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział także cudzoziemcy, którzy przedstawiają komisji przetargowej stosowne zezwolenie na zakup nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U Nr 207 poz. 2108 z 2004r./.

Szczegółowe informacje o przetargach można uzyskać w Referacie Inwestycji Infrastruktury i Gospodarki Gruntami w Urzędzie Gminy Tyrawa Wołoska II piętro pokój 26 i 27, tel. 13 46 56 922, 13 46 56 929, oraz na stronie internetowej: bip.tyrawa.pl

Organizator przetargu zastrzega sobie prawa odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Tyrawa Wołoska 2013-10-15

III GG.6840.5.2013

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek stanowiących własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następujących miejscowościach:

Rozpucie:

- Działka nr 406/16 o pow. 0,1500 ha, wpisana w KW KS1S/00034269/0.

Cena wywoławcza – 13.080,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 200,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska położona jest w terenach budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego

Rakowa:

- Działka nr 29 o pow. 0,4900 ha, wpisana w KW KS1S/00061315/6.

Cena wywoławcza – 4.650,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

- Działka nr 343/2 o pow. 0,3842 ha, wpisana w KW KS1S/00061315/6.

Cena wywoławcza – 3.960,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

Hołuczków:

- Działka nr 237 o pow. 5,9600 ha, wpisana w KW KS1S/00030502/8.

Cena wywoławcza – 61.700,00 zł.

Obwieszczenia i ogłoszenia

Obwieszczenia i ogłoszenia

Minimalne postąpienie wynosi – 700,00 zł

- Działka nr 235/2 o pow. 7,9100 ha, wpisana w KW KS1S/00030502/8.

Cena wywoławcza – 72.100,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 800,00 zł

- Działka nr 105 o pow. 1,2200 ha, wpisana w KW KS1S/00030504/2.

Cena wywoławcza – 14.000,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 200,00 zł

- Działka nr 262/2 o pow. 0,3400 ha, wpisana w KW KS1S/00030504/2.

Cena wywoławcza – 3.800,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

Siemuszowa:

- Działka nr 216 o pow. 5,7700 ha, wpisana w KW KS1S/00033452/3.

Cena wywoławcza – 52.930,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 600,00 zł

Działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczone są jako Obszar Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej – Strefa o rozdrobnionej szachownicy pól;

Dla w /w działek nie jest opracowany Plan Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.

Przetargi odbędą się w dniu 22.11.2013r., w budynku Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej, w sali nr 31, poczynając od godziny 9⁰⁰ w następującej kolejności:

- Godz. 9⁰⁰ działka nr 406/16 o pow. 0,1500 ha
- Godz. 9¹⁵ działka nr 29 o pow. 0,4900 ha
- Godz. 9³⁰ działka nr 343/2 o pow. 0,3842 ha
- Godz. 9⁴⁵ działka nr 237 o pow. 5,9600 ha
- Godz. 10⁰⁰ działka nr 235/2 o pow. 7,9100 ha
- Godz. 10¹⁵ działka nr 105 o pow. 1,2200 ha
- Godz. 10³⁰ działka nr 262/2 o pow. 0,3400 ha
- Godz. 10⁴⁵ działka nr 216 o pow. 5,7700 ha

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto PBS Sanok 22864200022001000029870002 w wysokości 20% wartości działki w terminie do dnia **18.11.2013r.** Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna- sprzedaży.

Uczestnik przetargu oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, stanem technicznym oraz stanem zagospodarowania.

Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność. Wszystkie koszty związane z przeniesieniem własności ponosi kupujący. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. Cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem jej granic. Okazanie granic na gruncie może się odbyć na wniosek i koszt nabywcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustali sprzedający w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział także cudzoziemcy, którzy przedstawią komisji przetargowej stosowne zezwolenie na zakup nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U Nr 207 poz. 2108 z 2004r./.

Szczegółowe informacje o przetargach można uzyskać w Referacie Inwestycji Infrastruktury i Gospodarki Gruntami w Urzędzie Gminy Tyrawa Wołoska II piętro pokój 26 i 27, tel. 13 46 56 922, 13 46 56 929, oraz na stronie internetowej: bip.tyrawa.pl

Organizator przetargu zastrzega sobie prawa odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Tyrawa Wołoska 2013-10-15

Obwieszczenia i ogłoszenia

Podmiot publikujący Urząd Gminy

Wytworzył Jan Chowaniec - Inspektor 2013-10-15

Publikujący -

Obwieszczenia i ogłoszenia