

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem gimnazjum stanowiącej własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następującej miejscowości:

Rakowa:

- Działka nr 307 i 308/1 o pow. 0,20 ha i 0,16 ha wpisana w KW KS1S/00033356/0.

Cena wywoławcza – 460.000,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 4.600,00 zł

Działki wraz z budynkiem i infrastrukturą zostaną wydane potencjalnemu nabywcy w dniu 30.07.2015 roku.

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczona jest jako Strefa osadnictwa – Usługi publiczne istniejące i potencjalne;

Dla w/w działki nie został opracowany Plan Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.

Przetarg na sprzedaż w/w działki odbędzie się w dniu 25.02.2014r. o godz. 9⁰⁰ w sali narad (II piętro) Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto PBS Sanok 22864200022001000029870002 w wysokości 20% wartości działki w terminie do dnia **21.02.2014r.** Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna- sprzedaży.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem jej granic. Okazanie granic na gruncie może się odbyć na wniosek i koszt nabywcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Uczestnik przetargu oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, stanem technicznym oraz stanem zagospodarowania.

Zapłata za działki nastąpi w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Wszystkie koszty związane z przeniesieniem własności ponosi kupujący.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustali sprzedający w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział także cudzoziemcy, którzy przedstawią komisji przetargowej stosowne zezwolenie na zakup nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U Nr 207 poz. 2108 z 2004r./.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawa odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Tyrawa Wołoska 2013-12-11

IIIIGG.6840.6.2013\2014

Ogłoszenie

Wójt Gminy Tyrawa Wołoska ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem gimnazjum stanowiącej własność mienia gminnego Gminy Tyrawa Wołoska w następującej miejscowości:

Rakowa:

- Działka nr 307 i 308/1 o pow. 0,20 ha i 0,16 ha wpisana w KW KS1S/00033356/0.

Cena wywoławcza – 460.000,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 4.600,00 zł

Działki wraz z budynkiem i infrastrukturą zostaną wydane potencjalnemu nabywcy w dniu 30.07.2015 roku.

Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska oznaczona jest jako Strefa osadnictwa – Usługi publiczne istniejące i potencjalne;

Obwieszczenia i ogłoszenia

Dla w /w działki nie został opracowany Plan Przemysłowego Zagospodarowania Gminy Tyrawa Wołoska.

Przetarg na sprzedaż w/w działki odbędzie się w dniu 25.02.2014r. o godz. 9⁰⁰ w sali narad (II piętro) Urzędu Gminy w Tyrawie Wołoskiej.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto PBS Sanok 22864200022001000029870002 w wysokości 20% wartości działki w terminie do dnia **21.02.2014r.** Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu jako kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna- sprzedaży.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem jej granic. Okazanie granic na gruncie może się odbyć na wniosek i koszt nabywcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Uczestnik przetargu oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, stanem technicznym oraz stanem zagospodarowania.

Zapłata za działki nastąpi w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Wszystkie koszty związane z przeniesieniem własności ponosi kupujący.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustali sprzedający w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział także cudzoziemcy, którzy przedstawią komisji przetargowej stosowne zezwolenie na zakup nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U Nr 207 poz. 2108 z 2004r./.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawa odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Tyrawa Wołoska 2013-12-11

Podmiot publikujący Urząd Gminy

Wytworzył Jan Chowaniec - Inspektor 2013-12-11

Publikujący -

Obwieszczenia i ogłoszenia