

**PROTOKÓŁ Nr XXXI/2013
z sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska
z dnia 30 grudnia 2013r.**

O godzinie 9⁰⁰ Przewodniczący Pan Janusz Burak otworzył obrady XXXI sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska w kadencji 2010-2014. witając obecnych na obradach sesji:

**PROTOKÓŁ Nr XXXI/2013
z sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska
z dnia 30 grudnia 2013r.**

O godzinie 9⁰⁰ Przewodniczący Pan Janusz Burak otworzył obrady XXXI sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska w kadencji 2010-2014. witając obecnych na obradach sesji:

Wójta Gminy - Pana Mieczysława Czapora
Sekretarza Gminy - Panią Marię Hassinger
Skarbnika Gminy - Panią Barbarę Biskup - Nitkę
panie i panów radnych.

W sesji udział wzięli ;

1. Zenon Bodnar
2. Janusz Burak
3. Burzyński Ryszard
4. Chabko Stanisław
5. Jajko Jan
6. Kęska Arkadiusz
7. Krzyżanowska Teresa
8. Kołodziej Andżelika
9. Kuzicki Jarosław
10. Nitka Henryk
11. Nitka Janusz
12. Wołoszyn Małgorzata
13. Wołoszyn Maciej

Nieobecni radni :

1. Pan Maciej Batorski
2. Pan Stanisław Gibała

Lista obecności stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszego protokołu.

Sołtysi wsi:

1. Tyrawa Wołoska - P. Krzysztof Biłas
2. Rakowa - Pan Jan Chmiest
3. Hołuczków - Pan Stanisław Piekara
4. Siemuszowa - Pan Stanisław Górniak

Lista obecności stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący obradom sesji stwierdził, iż rada liczy 15 radnych,

str. 2

Obecnych 13 radnych, rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.
Realizując punkt 2 porządku obrad przedstawił:

Proponowany porządek obrad:

-
- 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

2. **Zatwierdzenie porządku obrad.**
3. **Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Gminy.**
4. **Informacja Wójta o sprawach ważnych dla gminy, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy.**
5. **Interpelacje i zapytania radnych.**
6. **Podjęcie uchwał :**
 - 1) *w sprawie uchwalenia Zmiany Nr I/2012 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska (projekt uchwały Nr XXXI/148/13)*
 - 2) *w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Tyrawa Wołoska I/2012”, w Gminie Tyrawa Wołoska (projekt uchwały Nr XXXI/149/13)*
 - 3) *w sprawie zmian w budżecie gminy Tyrawa Wołoska na 2013 r. (projekt uchwały Nr XXXI/150/13)*
7. **Dyskusja.**
8. **Wolne wnioski i zapytania.**
9. **Zakończenie obrad.**

Ad.1/ Rada Gminy Tyrawa Wołoska liczy 15 radnych, obecnych 13 radnych, zatem rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2/ Przedstawiony proponowany porządek obrad sesji przyjęto jednogłośnie.

Ad.3/ Maria Hydzik przedstawiła protokół z XXX sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska z dnia 21 listopada 2013r.

Protokół przyjęto bez uwag –jednogłośnie.

Ad.4/ Wójt Gminy przedstawił informacje o sprawach ważnych dla gminy w okresie między sesjami rady gminy tj. od 22 listopada do 30 grudnia 2013 r.

Najważniejszą sprawą jest rozliczenie drugiego etapu budowy sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy Szkole Podstawowej w Tyrawie Wołoskiej.

Po dokonanych odbiorze technicznym i rozliczeniu wykonanych prac zapłacono fakturę w wysokości : 645.809,71 zł. należność zapłacono w całości w wymagalnym terminie.

Rozliczono koszty budowy oddzielnie dla :

1. Sala gimnastyczna ogółem;	528.441,82 zł.
- dotacja z funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej na podstawie umowy z dnia 18.10.2012r.	150.000 00- zł.
- środki własne gminy w kwocie	378.441.82 zł.
2. Łącznik ogółem :	117.367,89 zł.
- ze środków Wojewody Podkarpackiego	58.683,00 zł.

Protokoły z sesji

na podstawie umowy z dnia 21.10.2013r.

/rezerwa budżetu Państwa/

- własne środki 58.684,89 zł.

Ponadto z własnych środków zapłacono :

1. za nadzór budowlany - 41.700,- zł.
2. prawa autorskie - 12.300,- zł.

Łącznie w 2013 roku zapłacono ; 699.809.71 zł.

- dotacja w kwocie : 208.683.- zł.

- środki gminy - ogółem : 491.126.71 zł.

w tym z kredytu : 150.000,- zł.

Obecnie awansem realizowany jest III etap budowy.

Wykonana została koncepcja kanalizacji wraz z oczyszczalnią ścieków w

Tyrawie Wołoskiej przez Firmę z Jasła za kwotę : 15.900,- zł. brutto.

Koncepcja przedstawiona na Zebraniu Wiejskim w Tyrawie Wołoskiej i wyłożona do wglądu w urzędzie gminy.

W dniu 22 listopada odbył się przetarg na sprzedaż działek mienia gminnego.

Z wykazanych działek sprzedano tylko 2 dwie działki:

Siemuszowa działka numer 216 o pow. 5,77 ha

Hołuczków działka numer 105 o pow. 1,22 ha

Ogłoszony II przetarg na sprzedaż działek o numerach : 307 i 30/1 zabudowanych budynkiem Gimnazjum w Rakowej w cenie wywoławczej 460.000,- zł. zgodnie z opinią rady gminy.

Trwa realizacja 2 projektów realizowanych w :

1. Szkole Podstawowej w Tyrawie Wołoskiej „Szkoła na poziomie”
2. Gimnazjum w Rakowej „W kierunku kariery”.

Złożony wniosek na realizację projektu pn. „Przedszkole w Szkole dla dwóch oddziałów na łączną kwotę ; 174.540,- zł.

Wniosek uzyskał pozytywną ocenę, będzie realizowany przez Szkołę Podstawową w Tyrawie Wołoskiej.

Dostarczono do urzędu sprzęt do systemu PSeAP , którego uruchomienie nastąpi w przyszłym roku.

W dalszej informacji Wójt Gminy odpowiedział na interpelacje radnych z poprzedniej sesji :

1. Dlaczego w sprawie podania wyniku przetargu w kategorii cena - podano punkty ?

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia była podana w punktach, stąd wynik przetargu również podano w punktach :

1. Tomasz Biłas - 65.313,49 zł.
2. Eugeniusz Kos z Birczy - 89.736,90 zł.
3. Piotr Skrijka z Hłomczy - 80.159.94 zł.

2. Worki /czerwone/ na odpady niebezpieczne do odbioru w urzędzie gminy pokój 38.

3. Termin odbioru odpadów wielkogabarytowych - było tylko 4 zgłoszenia, nie odbył się odbiór, będzie po wiosennych porządkach w 2014r.

4. W sprawie zobowiązania właściciela działki w Hołuczkowie do obcięcia zwisających gałęzi na drogą gminną - wykonano.

Ad.5/ Interpelacje i zapytania radnych ;

Pani Radna Kołodziej ;

- czy jest ustalona data sprzedaży budynku Gimnazjum w Rakowej ?

Planowany jest przetarg na 25 lutego 2014r.

Radna Pani Małgorzata Wołoszyn;

- wносиła o interwencję w sprawie odbioru śmieci. Śmieci odbierają i zostawiają, robi się bałagan, trzeba to doprecyzować.

- nadal nie jest naniesiona droga gminna w planie geodezyjnym w Tyrawie Wołoskiej - Góra, długo to trwa dlaczego ?

Radny Pan Chabko;

- odnośnie zostawiania pustych worków zamiennych przy odbiorze śmieci.

Pozostawione przy drodze wiatr rozwiewa, trzeba tą sprawę dopracować.

Protokoły z sesji

Po nowym roku planowane jest spotkanie z Przedstawicielami MPGK , będą szczegółowe uzgodnienia.

Radni wnioskowali ; by worki zamienne były wydawane przez pracownika urzędu, przy wnoszeniu opłat za śmieci.

Radny Pan Zenon Bodnar pytał :

co z remontem drogi dojazdowej do pól w Rakowej, planowanym od kilku lat? chodzi o drogę: jadąc do Rakowej po prawej stronie w górę.

W przyszłym roku planowane są środki na utrzymanie przejezdności dróg a nie na remonty. Na obecny czas trudno przewidzieć czy będą środki z zewnątrz, jeżeli tak to ile ?

Przewodniczący obradom sesji przywitał Panią architekt Małgorzatę Puchyr, która opracowała projekty dwóch uchwał, przedstawianych na obecnej sesji.

Ad.6 / Podjęcie uchwał:

ad.2) w sprawie uchwalenia Zmiany Nr 2/2012 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska, (projekt uchwały Nr XXXI/148/13)

Pani Małgorzata Puchyr przedstawiła radzie projekt powyższej uchwały:

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska jest dokumentem wskazującym wizję rozwoju, wskazuje na możliwości dysponowania przestrzenią i na wzajemną relację terenów zabudowanych i otwartych. Ustalenia studium wskazują na kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, określają zasady i standardy zabudowy, komunikacji, infrastruktury technicznej, uwzględniając cele społeczne, lokalne i ponad lokalne, ekonomiczne, kulturowe i ekologiczne.

Zgodnie ze Studium zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/203/2002 Rady Gminy Tyrawa Wołoska z dnia 10 października 2002 r., teren objęty granicami opracowania przeznaczony był pod usługi publiczne istniejące i potencjalne oraz częściowo pod budownictwo mieszkalno-usługowe w strefie rewitalizacji wielofunkcyjnego zespołu zabudowy Tyrawy Wołoskiej oraz częściowo w strefie ochrony krajobrazu zabudowanego Tyrawy Wołoskiej.

Ponieważ Rada Gminy zamierza dokonać zmiany przeznaczenia tego terenu na usługi: w tym na stację paliw wraz z obiektami towarzyszącymi funkcji usługowej, ulega zmianie zakres usług czyli chodzi o usługi komercyjne.

W celu uporządkowania i korzystniejszego zagospodarowania terenu obiektami o nowoczesnych rozwiązaniach architektonicznych o funkcji niezbędnej dla wskazanego terenu, wyeksponowanego od strony dwóch dróg : drogi powiatowej i drogi krajowej a ciekim wodnym Tyrawka w centrum Tyrawy Wołoskiej, zaistniała konieczność zmiany zapisów w Studium, czyli dokonania Zmiany Nr 2/2012 Studium i opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren objęty zmianą nr 2/2012 Studium stanowi w większości grunty będące własnością Gminy Tyrawa Wołoska. Jest to powierzchnia ok. 1 ha.

Wraz ze zmianą przeznaczenia terenu ulega zmianie i jego wartość.

Taki zapis wymaga uzgodnień z wszystkimi organami mającymi wpływ na teren wskazany w Studium.

Procedura jest długa, rozpatrywano wszystkie wnioski trwała bowiem rok i 1 organ jakim jest RZZGW wykluczył część wskazanego terenu wzdłuż cieków wodnych ze względu na wody stuletnie czyli teren bezwzględnie wyłączony ze względu na powódzie. Na wskazanym terenie występują niskie klasy gleby, co nie wymagało wyłączenia z produkcji rolnej.

Przedstawiono projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 2/2012 Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tyrawa Wołoska wraz z załącznikami.

Uchwałą Nr XXXI/148/13 podjęto jednogłośnie przy 13 głosujących i stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

ad. 2) w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Tyrawa Wołoska I/2012”, w Gminie Tyrawa Wołoska (projekt uchwały Nr XXXI/149/13)

W przedstawionym projekcie uchwały ustala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Tyrawa wołoska I/2012” w Gminie Tyrawa Wołoska, terenu położonego pomiędzy drogą publiczną krajową, drogą publiczną powiatową a ciekim wodnym Tyrawka.

Tereny dla których ustala się nowe przeznaczenie, utrzymuje się w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

Na terenie objętym planem obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych, za wyjątkiem tymczasowych obiektów na

Protokoły z sesji

Protokoły z sesji

czas budowy.

Zakazuje się wykonania elewacji budynku okładzinami z tworzyw sztucznych jak również ogrodzeń betonowych pełnych lub ażurowych.

Przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach Parku Krajobrazowego Gór Słonnych oraz obszaru Natura -2000 do którego należy Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Góry Słonne”.

Ponadto należy uwzględnić położenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego wodą Q1 %, czyli z prawdopodobieństwem występowania wód powodziowych raz na 100 lat.

W tych obszarach czyli w obszarach szczególnego zagrożenia wodą Q1 % obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkiego rodzaju budynków oraz przedsięwzięć inwestycyjnych.

Miejscowy Plan zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Tyrawa Wołoska I/2012 określa :

- Teren zabudowy stacji paliw,
- Teren zabudowy usługowej,
- Teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- ustala podział nieruchomości
- zasady zagospodarowania terenu,
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy,
- zaopatrzenie w wodę, energie elektryczną - nie dopuszcza się lokalizacji turbin elektrowni wiatrowych,

Uchwałę w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego, o nazwie „Tyrawa Wołoska i/2012” w Gminie Tyrawa Wołoska podjęto – jednogłośnie przy 13 głosujących.

Uchwała nr XXXI/149/13 stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

**ad.3) w sprawie zmian w budżecie gminy Tyrawa Wołoska na 2013 r.
(projekt uchwały Nr XXXI/150/13)**

Skarbnik Gminy Pani Barbara Biskup Nitka przedstawiła projekt uchwały w którym zwiększa się plan dochodów na rachunku dochodów własnych jednostek budżetowych o kwotę ; 1.000,- zł na sfinansowanie dożywiania w Szkole Podstawowej w Tyrawie Wołoskiej.

Uchwała Nr XXXI/150/13 podjęta jednogłośnie przy 13 głosujących i stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.7/ Sekretarz Gminy poddała pod dyskusję możliwość przystąpienia do Stowarzyszenia Samorządów Polskich Współpracujących z Parkami Narodowymi oraz samorządów posiadających na swym terenie inne obszary prawnie chronione z siedzibą w Lutowiskach.

Celem stowarzyszenia jest wsparcie działań samorządów posiadających na swoim terenie obszary prawnie chronione dążących do ich rozwoju, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Głównym celem Stowarzyszenia jest zmiana ustawy o dochodach jednostki samorządu terytorialnego poprzez wprowadzenie do art.2 ustawy punktu 15 i 16 o treści :”15) subwencji środowiskowej- ogólnej stanowiącą zryczałtowaną kwotę kompensującą gminom na których terenach znajdują się znaczne powierzchnie obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych prawnie chronionych, ubytki w dochodach własnych wynikające z ograniczeń i możliwości rozwojowych. „16) obszarach o szczególnych walorach przyrodniczych prawnie chronionych – rozumie się przez to parki narodowe, rezerваты przyrody, oraz obszary Natura 2000.

Gmina, której 50 % powierzchni stanowią obszary o szczególnych walorach przyrodniczych prawnie chronionych otrzymuje subwencje środowiskową jako część subwencji ogólnej.

Dla gmin na terenach których znajdują się formy ochrony przyrody w postaci parku narodowego – 160,- złotych za hektar parku narodowego.

Dla gmin na terenach których znajdują się formy ochrony przyrody w postaci rezerwatów przyrody wraz z otuliną -160,- zł. za 1 hektar rezerwatu przyrody.

Dla gmin na terenach których znajdują się formy ochrony przyrody w postaci obszarów chronionych w ramach programu Natura 2000 – 80 złotych za hektar

W związku z tym, że Gmina Tyrawa Wołoska częściowo leży w granicach Parku Krajobrazowego Gór Słonnych oraz w obszarach chronionych Natura 2000 jest możliwość o ubiegania się o wskazana subwencję.

Warunkiem jest przystąpienie do Stowarzyszenia co wiąże się z opłatą składki członkowskiej w wysokości 0,06 zł. od każdego mieszkańca wg stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego. Składka płatna jest do 31 marca danego roku.

Po dyskusji Rada Gminy wyraziła zgodę na przystąpienie do Stowarzyszenia.

Protokoły z sesji

Protokoły z sesji

Na następną sesję rady gminy przygotować projekt uchwały.

Ad.8/ Wolne wnioski i zapytania.

W związku z tym, że w II przetargu nie zostały sprzedane działki mienia gminnego :

Rozpucie :

Działka numer **406/16 o pow. 0,15 ha,** cena wywoławcza : **13.080,- zł.**

Rakowa :

działka numer **29** o pow. 0,49 ha, cena wywoławcza : **4.650,- zł.**

działka numer **343/2** o pow. 0,38 ha cena wywoławcza **3.960,- zł.**

Hołuczków :

działka numer 237 o pow. 5,96 ha, cena wywoławcza **61.700,- zł.**

numer **235/2** o pow. 7,91 ha, cena wywoławcza **72.100,- zł.**

działka numer **262/2** o pow. 0,34 ha cena wywoławcza **3.800,- zł.**

działka

Wójt Gminy Pan Mieczysław Czapor wnioskował o obniżenie ceny tych działek i ogłoszenie kolejnego przetargu na ich sprzedaż proponując :

Rozpucie :

działka nr **406/16** **obniżyć cenę o 10% z kwoty 13.080,- zł do 11.772,- zł.**

Rakowa :

działka numer **29** **obniżyć cenę o 30 % z kwoty 4.650,- zł. do 3.255,- zł.**

działka numer **343/2** **obniżyć cenę o 30% z kwoty 3.960,- zł. do 2,272,- zł.**

Hołuczków:

Działka numer **237** **obniżyć cenę o 10% z kwoty 61.700,- zł. do 55.530,- zł.**

Działka nr **235/2** **obniżyć cenę o 10 % z kwoty 72.100,- zł. do 64.890,-zł.**

Działka nr **262/2** **obniżyć cenę o 20 % z kwoty 3.800,- zł. do 3.040,-zł.**

Wójt zwrócił się do Rady Gminy o wyrażenie opinii w tej sprawie.

Po dyskusji Rada Gminy pozytywnie zaopiniowała propozycję obniżenia ceny działek do III przetargu.

Wójt Gminy podziękował radzie za współpracę, zrozumienie w mijającym roku 2013, po czym złożył wszystkim obecnym i na ich ręce dla ich rodzin najlepsze życzenia Noworoczne.

Przewodniczący obradom sesji Pan Janusz Burak również złożył życzenia Noworoczne radnym, pracownikom Urzędu Gminy oraz ich rodzinom.

Ad.9/ O godzinie 12³⁰ Przewodniczący zamknął obrady XXXI sesji Rady Gminy Tyrawa Wołoska dziękując obecnym za udział.-

Podmiot publikujący Tyrawa Wołoska

Wytworzył 2013-12-30

Publikujący -

Protokoły z sesji